



Boletín



Oficial

de Venta de Bienes Nacionales de la Provincia de Malaga.

Comision principal de Ventas

de Propiedades y Derechos del Estado de la provincia de Málaga.

Por disposicion del Sr. Gefe de la Administracion Económica de esta provincia, y en virtud de las leyes de 1.º de Mayo de 1855 y 11 de Julio de 1856 é instrucciones para su cumplimiento, se saca á pública subasta en el dia y hora que se dirá las fincas siguientes:

REMATE para el dia 29 de Agosto de 1870, ante el Sr. Juez de la Merced y Escribano Don Rafael Codes, el cual tendrá efecto en el mismo dia á las doce de la mañana en las Casas capitulares, sitas en el ex-convento de S. Agustin de esta ciudad y en los Juzgados de primera instancia que se espresarán.

Primera subasta en quiebra.

BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.
Propios.

Rústicas.—Menor cuantía.

REMATE EN MALAGA Y CAMPILLOS.

Núm. del
invent.º

3162 1.º Una suerte de tierra en el parti-

do de la Nina y Peñon, roturación arbitraria no legitimada de Juan Aranda, término de Cañete la Real, procedente de sus Propios, que linda por Norte con tierras de Pedro Gil, Sur las de Juan Gordillo, Este haza de Caños Santos y Oeste con las de José M.ª Gil: consta de 2 fanegas de 2.ª para siembra (120 áreas, 74 centiáreas), fué tasada en venta en 200 pesetas y en renta en 10, capitalizada por esta en 225 pesetas, tipo de la subasta.

No se capitalizó por la renta que produce al año por no ser fija porque cuando siembran cada tres años ó mas pagan por renta una fanega por cada ocho de las que produce.

No tiene gravámen.

Fué tasada por los peritos D. Antonio M.ª del Hortal y D. Francisco de P. Caro.

Se procede á la subasta en quiebra de esta suerte por no haber pagado Don Pedro Govantes Sanchez, vecino de Campillos, el primer plazo de 237 pesetas y 50 céntimos en que la remató el 30 de Julio de 1868, adjudicada en 28 de Marzo de 1869, siendo este responsable á cuanto está mandado.

3163. Otra suerte de tierra partido del Peñon y Nina, roturacion de José Carrasco, término y procedencia de la anterior: linda Norte las de Antonio Chito Berdugo, Sur las de Juan Padilla, Este haza de Caños Santos y Oeste las de Juan Ruiz: tiene 2 fanegas de 3.^a para siembra (120 áreas y 74 centiáreas), se tasó en 150 pesetas en venta y en 7 con 50 céntimos en renta, capitalizándose por esta por la razon espresada en 168 pesetas 75 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasó mismos peritos.

Tambien como la anterior la remató el D. Pedro Govantes en el citado dia 30 de Junio de 1868, adjudicada en igual dia de la precedente en 175 pesetas, y se saca en quiebra bajo su responsabilidad por no haber pagado el primer plazo.

3164. Otra suerte de tierra en el mismo término y procedencia de las anteriores, partido del Padrastillo, roturacion de Alonso Jimenez: linda por Norte tierras de Francisco Trugillo, Sur las de Pedro Cruces, Este las de Felipe Armellones y Oeste las de Francisco Trujillo: es de igual cabida que la anterior de 2.^a para siembra: fué tasada en 300 pesetas en venta y 15 en renta y se capitalizó por esta por la razon demostrada en 337 pesetas 50 céntimos, tipo por el cual se saca á la subasta.

No tiene gravámen.

Fué tasada por los peritos anteriores.

La remató el D. Pedro Govantes el dia de la anterior, adjudicada en igual fecha por la cantidad de 337 pesetas 50 céntimos del tipo, y se saca en quiebra por la falta de pago del primer plazo bajo su responsabilidad á lo que está mandado.

3169. Otra suerte de tierra, término y procedencia de las referidas, roturacion de igual clase de José Romo, partido de la Saladilla: linda Norte tierras de Andrés Montilla, Sur otras del roturador y Oeste y Este la Sierra: su cabida es de 8 celemines de 2.^a clase (35 áreas y 43 centiáreas), fué tasada en 50 pesetas en venta y 2 con 50 céntimos en renta, y se capitalizó por esta por la razon dicha en 56 pesetas 25 céntimos, tipo por el cual se ofiece á la subasta.

No tiene gravámen.

La tasó los peritos dichos.

Como las precedentes se subastó y adjudicó en la misma fecha á favor del Don Pedro Govantes Sanchez en 62 pesetas

50 céntimos, y sale en quiebra bajo su responsabilidad por no haber pagado el primer plazo.

3170. Otra suerte de tierra en el mismo término y procedencia esplicada, partido de Navazuelo, roturacion de José Ramirez: linda Norte las de Juan Ramirez, Sur y Este las de Miguel Gonzalez y Oeste la Sierra: comprende 3 fanegas de 2.^a (181 áreas, 11 centiáreas), fué tasada en 250 pesetas en venta y 12 con 50 céntimos en renta, dando esta un valor capital de 281 pesetas 25 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Fué tasada por dichos peritos.

La remató el D. Pedro Govantes en 300 pesetas el dia de las anteriores, adjudicada tambien en la propia fecha, y no habiendo pagado el primer plazo se saca en quiebra bajo su responsabilidad.

3171. Otra suerte de tierra en el mismo término y de la procedencia espresada, partido de las Rcsas, roturacion de horrenzo Romero Dominguez, que linda por los cuatro vientos con la Sierra, de cabida de 2 fanegas de 2.^a (120 áreas y 74 centiáreas), se tasó en venta en 75 pesetas y 3 con 75 céntimos en renta, dando esta una capitalizacion por la causa de las repetidas ya de 84 pesetas 37 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

No habiendo pagado el repetido Don Pedro Govantes el primer plazo de 92 pesetas 50 céntimos en que la remató dicha dia 30 de Julio de 1868, adjudicada en igual dia de las anteriores, se procede á nueva subasta en quiebra bajo su responsabilidad.

3172. Otra suerte de tierra en el repetido término y de la misma procedencia, partido de la Saladilla, roturacion de Gaspar Solís, que linda por Norte y Oeste con tierras de José Romo, por Este con las de Gonzalo Garcia y Sur con la Sierra, de 1 fanega 6 celemines de 1.^a para siembra (90 áreas y 56 centiáreas), fué tasada en 750 pesetas en venta y 37 con 50 céntimos en renta, produciendo esta una capitalizacion por la razon mencionada de 843 pesetas 75 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Fué tasada por los mismos peritos.

Esta suerte, como las anteriores, fué rematada y adjudicada en las fechas de las precedentes á favor del D. Pedro

adjudicada el 5 de Diciembre del mismo año, el cual es responsable á su resultado como está prevenido.

3235. Otra suerte de tierra, roturación de Francisco Ramirez Arenas, partido de Navazuelos y Ventanas, término y procedencia de las que quedan relatadas, que su cabida es de 3 fanegas (181 áreas, 11 centiáreas): linda por los cuatro vientos con la Sierra: fué tasada en 90 pesetas en venta y 4 con 50 céntimos en renta, dando esta una capitalización por la razón demostrada de 101 pesetas 25 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

Fué esta suerte subastada dicho día 3 de Agosto de 1868, la remató el Don Pedro Govantes en 105 pesetas, adjudicándosele el 5 de Diciembre del mismo año, y por no haber satisfecho el primer plazo se procede á nueva subasta en quiebra bajo su responsabilidad.

3236 2.ª Otra suerte de tierra, roturación de Francisco Lagunas, partido de las Ventanas, término y procedencia de las anteriores, que linda por Norte con tierras de Alonso Montilla, Sur las de Juan Borrego, Este las de Cristóbal Gil y Oeste con la Sierra: es de cabida de tres fanegas de 3.ª (181 áreas, 11 centiáreas): se tasó en 100 pesetas en venta y 2 con 50 en renta, resultando una capitalización de 112 pesetas, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

Por no haber pagado el repetido Don Pedro Govantes el primer plazo de 115 pesetas en que la remató en la fecha de la anterior, adjudicada el referido día, se procede á nueva subasta, como está prevenido, en quiebra bajo su responsabilidad.

3240 1.ª Otra suerte de tierra, roturación de Juan Ruiz Herrera, partido de la Sierra de Enmedio, término y procedencia de las precedentes, que linda Norte otras de Juan Castaño, Sur las de Juan Padilla, Este las de Manuel del Hoyo y Oeste las de Juan Martin Garcia: comorende una cabida de 2 fanegas de 3.ª (120 áreas y 74 centiáreas): se tasó en 100 pesetas en venta y 2 con 50 céntimos en renta, produciendo esta una capitalización de 112 pesetas, tipo por el que se saca á la venta.

No tiene gravámen.

Ha sido tasada por los peritos antes referidos.

Como la anterior fué rematada el 3 de Agosto de 1868 por el D. Pedro Govantes en 115 pesetas, adjudicada en 5 de Diciembre del propio año, pero por falta de pago del primer plazo se ha declarado en quiebra y se procede á nueva subasta bajo su responsabilidad.

3240 2.ª Otra suerte de tierra, roturación de Juan Ruiz, partido del Acebuchar, término y procedencia de las anteriores, lindando por Norte con otras de José Gimenez, Sur la Sierra, Este las de Manuel Ruiz y Oeste las de D. Francisco Perez: consta de 2 fanegas 6 celemines de 3.ª (150 áreas, 93 centiáreas): se tasó en 100 pesetas en venta y 2 con 50 céntimos en renta, capitalizándose por esta en 112 pesetas, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Ha sido tasada por los mismos peritos.

Fué subastada esta suerte el día 3 de Agosto de 1868 y la remató D. José Bermudo Rodriguez, vecino de Campillos, en 115 pesetas, adjudicada en igual día que la anterior, y se saca en quiebra por no haber pagado el primer plazo bajo su responsabilidad.

3243. Otra suerte de tierra, roturación de Antonio Gonzalez Trujillo, partido de las Carboneras, término y procedencia de las precedentes, que linda Norte tierras de Antonio Mesa, Sur las de Antonio Garcia, Este las de Antonio Lancha y Oeste con la Sierra, de 5 fanegas y 10 celemines de cabida de 3.ª (325 áreas y 45 centiáreas): se ha tasado en 175 pesetas en venta y 3 con 75 céntimos en renta, dando esta una capitalización por la causa de la anterior de 196 pesetas 87 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

Se subastó esta suerte el 5 de Agosto de 1868 y la remató D. Pedro Govantes Sanchez, vecino de Campillos, en 200 pesetas, y se le adjudicó en 28 de Marzo de 1869, y por no haber pagado el primer plazo se procede á nueva subasta en quiebra bajo su responsabilidad.

3246 1.ª Otra suerte de tierra roturada por Francisco Trujillo Almellones, partido de la Sierra de Enmedio, término y procedencia de las anteriores, linda Norte las de José Mesa, Sur las de Juan Heredia, Este las de Juan Parraga y Oeste con la Sierra, de una cabida de 2 fanegas 6 celemines de 3.ª (150 áreas y 93 centiáreas): se tasó en 100 pesetas en venta y 2 con 50 céntimos en renta, ar-

rojando esta una capitalisacion por las razones mencionadas de 112 pesetas, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Ha sido tasada por los peritos de las anteriores.

Fué subastada el 5 de Agosto de 1868 y la remató D. Pedro Govantes Sanchez, vecino de Campillos, en 115 pesetas, adjudicada en 28 de Marzo de 1869, y se procede á nueva subasta en quiebra bajo su responsabilidad, por no haber pagado el primer plazo.

3246 2.º Otra suerte de tierra roturada por Francisco Trujillo Almellones, partido, término y procedencia de la anterior, lindando por Norte, Este y Oeste con la Sierra y Sur las de Antonio Valero: consta de 1 fanega 6 celemines de 3.º (90 áreas y 56 centiáreas): su tasacion es de 60 pesetas en venta y 5 con 50 céntimos en renta, dando esta una capitalizacion de 123 pesetas 75 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

Por no haber pagado D. Pedro Govantes Sanchez el primer plazo de 125 pesetas en que la remató en 5 de Agosto de 1868, adjudicada en 28 de Marzo de 1869 se procede á nueva subasta en quiebra bajo su responsabilidad.

3255. Otra suerte de tierra roturada por Doña Isabel Aroca, partido de la Sierra de Enmedio, término y procedencia de las que van relatadas: consta de 3 fanegas de 3.º clase (181 áreas y 11 centiáreas) linda Norte con la Sierra, Sur y Oeste las de Andrés Montilla y Este las de Antonio Valero: se tasó en 100 pesetas en venta y 2 con 50 céntimos en renta, capitalizándose por esta en 112 pesetas, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

En la subasta de dicho dia 5 de Agosto la remató el D. Pedro Govantes en 115 pesetas, adjudicada en la misma fecha que la anterior, y se procede á nueva licitacion en quiebra bajo su responsabilidad, por falta de pago del primer plazo.

3258 1.º Otra suerte de tierra roturada por Juan Escamilla, partido de la Saladilla, término de la referida villa de Cañete la Real, y procedente de sus propios, linda Norte, Este y Oeste con la Sierra y Sur las de Andrés Montilla: tiene de cabida 2 fanegas de 3.º (120 áreas

y 74 centiáreas): fué tasada en 125 pesetas en venta y 6 con 25 céntimos en renta, y dió esta una capitalizacion por la razon demostrada de 140 pesetas 62 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Ha sido tasada por los peritos dichos.

En la subasta de dicho dia 5 de Agosto fué rematada por D. Pedro Govantes ya repetido en 142 pesetas 50 céntimos, adjudicada en 28 de Marzo de 1869, procediéndose á nueva subasta en quiebra bajo su responsabilidad por no haber pagado el primer plazo.

3258 2.º Otra suerte de tierra roturada por el Juan Escamilla, partido, termino y procedencia de la anterior, que linda Norte terrenos de Andrés Montilla, Sur las de José Lopez y Este y Oeste con la Sierra: mide 2 fanegas de 3.º (120 áreas y 74 centiáreas): se tasó en 50 pesetas en venta y 2 con 50 milésimas en renta, dando esta una capitalizacion de 56 pesetas 25 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

Se anuncia la subasta en quiebra de esta suerte porque rematada por el Don Pedro Govantes el dia 5 de Agosto de 1868 y adjudicada el 28 de Marzo de 1869 no ha pagado el primer plazo, siendo bajo su responsabilidad.

3265. Otra suerte de tierra roturada por Pablo Baca, partido de la Saladilla, término y procedencia de las anteriores, linda Norte las de Antonio Campos, Sur las de Andrés Montilla, Este camino de Sevilla y Oeste con la Sierra, de 3 fanegas de 3.º (181 áreas 11 centiáreas): fué tasada en 100 pesetas en venta y 2 con 56 céntimos en renta, resultando por esta una capitalizacion de 112 pesetas, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

La remató esta suerte el dia de la anterior D. Pedro Govantes en 115 pesetas y se le adjudicó en la fecha de la anterior, y se procede á la subasta en quiebra por no haber pagado el primer plazo.

3270. Otra suerte de tierra roturada por Juan Martin Garcia, partido Sierra de Enmedio, término y procedencia de las anteriores, linda Norte las de Juan Castaño, Sur las de Juan Padilla, Este las de D. Manuel Hoyos y Oeste las de José Ruiz: de 5 fanegas de 3.º (301 áreas y

instancia demandas contra las fincas enagenadas por el Estado, deberán incoarse en el término preciso de los seis meses inmediatamente posteriores á la adjudicacion. Pasado este término, solo se admitirán en los Juzgados ordinarios las acciones de propiedad ó de otros derechos reales sobre las fincas. Estas cuestiones se sustanciarán con los poseedores, citándose de eviccion á la Administracion.

8.° Los derechos de expediente hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

9.° A la vez que en Madrid, se verificará otro remate en los juzgados de primera instancia ya espresados.

10. El arrendamiento de las fincas urbanas caduca á los 40 dias despues de la toma de posesion por el comprador, segun la ley de 30 de

Abril de 1856 y el de los prédios rústicos, concluido que sea el año de arrendamiento corriente á la toma de posesion por los compradores, segun la misma ley.

11. Por el articulo 3.° del decreto del Gobierno Provisional fecha 25 de Noviembre de 1868 y publicado en la *Gaceta* del siguiente dia 24, se autoriza la admision *por su valor nominal* de los bonos del empréstito de 200 millones de escudos, en pago de las fincas que se enagenen por el Estado, en virtud de las leyes vigentes de desamortizacion.

12. Las fincas espresadas han sido tasadas segun se dispone en real decreto de 5 de Octubre de 1858.

Lo que se pone en conocimiento del público para gobierno de los que quieran interesarse en el remate.

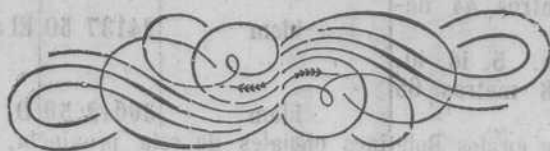
NOTAS.

1.° Se considera como bienes de corporaciones civiles los propios, beneficencia é instruccion pública, cuyos productos no ingresen en las Cajas del Estado, y los demás bienes que bajo diferentes denominaciones corresponden á las provincias y á los pueblos.

2.° Son bienes del Estado los que llevan este nombre, los de instruccion pública superior, cuyos productos ingresen en las Cajas del Estado; los del secuestro del ex-infan-

te don Cárlos, los de las órdenes Militares de San Juan de Jerusalem, los de cofradías, obras pias, santuarios y todos los pertenecientes ó que se hallen disfrutando los individuos ó corporaciones eclesiásticas, cualquiera que sea su nombre, origen ó cláusulas de su fundacion, á escepcion de las capellanias colativas de sangre

Málaga de 30 Julio de 1870.—
El Comisionado principal de Ventas,
E. A. Morales Cosso.



Administracion económica de la provincia de Málaga.

La Junta Superior de Ventas en sesion de 23 del actual, segun órdenes de la Direccion general de Propiedades y Derechos del Estado, de 24 del mismo, se ha servido adjudicar las siguientes fincas:

Subasta del 21 de Febrero de 1870.

Número del inventario	Clase de fincas.	Procedencia.	Remate. — Pets. Cés.	Rematantes.	Vecindad.
2611	Una suerte de tierra roturada por Juan Gonzalez Guillen, de 1 fanega, término de Monda.	Propios de Monda.	89 67	D. Miguel Zamora Cuadro.	Monda.

Subasta del 8 de Junio de 1870.

161	Un solar situado en el Pasillo llamado de Atocha, en esta ciudad marcado con el núm. 1.º manzana 12, de 106 metros 96 decímetros cuadrados.	Propios de esta capital.	38837 50	D. José Vazquez Gonzalez.	Málaga.
162	Otro id. núm. 2.º de id. 118 metros 6 decímetros.	idem	32750	D. Carlos Aliuz Gonzalez.	idem
163	Otro id. núm. 1.ª, manzana 13 1.ª id 137 metros 70 decímetros.	idem	33500	D. Emilio Subirach Moreno.	idem
164	Otro id. núm. 2.º de id. id. 111 mets. 50 decímetros	idem	18012 50	El anterior.	idem
165	Otro id. núm. 3 de id. id. 104 metros.	idem	23300	D. Enrique Lirio Diez Canseco.	idem
166	Otro id. núm. 4 de id. 158 metros 19 decímetros.	idem	43050	D. Carlos Aliuz Gonzalez.	idem
167	Otro id. núm. 5 de id. 138 metros.	idem	39425	El anterior.	idem

Subasta del 17 de Junio de 1870.

168	Un solar número 1.º id. manzana 13 2.ª en id de 139 metros 40 decímetros.	idem	25137 50	D. Cristóbal Juarez Fernandez.	idem
169	Otro id. núm. 2.º id. id. id. de 128 metros 77 decímetros.	idem	21250	D. Antonio José Gomez Gastambide.	idem
170	Otro id. núm. 3.º id. id. id. de 129 metros 39 decímetros.	idem	23762 50	D. Antonio Ruiz Diaz.	idem
171	Otro id. núm. 4.º id. id. id. de 139 metros 44 decímetros.	idem	24137 50	El anterior.	idem
172	Otro id. núm. 5.º id. id. id. de 138 metros 65 decímetros.	idem	30012 50	D. Joaquin Bacó Periu.	idem

Lo que se publica en los Boletines oficiales de esta provincia, para conocimiento de los compradores y demas efectos, en conformidad á lo prevenido en el artículo 137 de la real Instruccion de 31 de Mayo de 1855. Málaga 27 de Julio de 1870.—El Jefe económico, Antonio Lopez.

Núm.º de orden en el inventario	Clase de la finca.	Procedencia.	Situacion.	Cabida. — Fs. Cs.	Tipo de la subasta — Pels. Cés.	Cantidad en que se remató en Málaga. — Pels. Cés.	Compradores.	Cantidad en que se remató en Campillos — Pels. Cés.	Compradores.
2668	Prédio de tierra llamado Sier-ra Blanquilla.	Propios de	Canete la Real.	135	1350	»	Sin postor.	1425	D. Antonio Mesa Can-tero. del Real de Cádiz.
2669	Otro id. Hoyo del Acebuchal	idem	idem	35	984 37	»	Idem	1000	D. Francisco Cuevas Bo-res.
2670	Otro id. Cañada Honda.	idem	idem	44	1001 25	»	Idem	1025	D. Pedro Dominguez Cru-cés.
175	Portal en la plazuela pública	idem	Canillas de Al-baida.	14 varas.	108	»	Idem	Torróx.	D. Juan Villena Buena-
519	Haza de tierra llamada de la Torreilla.	Parroquial.	Benaolan.	11 1/2 fs.	3597 50	»	Suspensa por orden de la Direccion general	108	
391	Finca llamada de San Anton.	Ermila de San San Anton.	Canillas de Al-baidas.	4	6245 75	»	Idem		

Málaga 14 de Julio de 1870 —El Comisionado principal de Ventas, E. Adolfo Morales Cosso.

Este número 16 consta de 4 pliegos.

Imp. de M. Martinez Nieto, Granada, 69.

Núm.º de órden en el inventario	Clase de la finca.	Procedencia.	Situación.	Cabida. — Fs. Cs.	Tipo de la subasta. — Pels. Cés.	Cantidad en que se remató en Málaga. Pels. Cés.	Compradores.	Cantidad en que se remató en Archid. Pels. Cés.	Compradores.
401	Suerte de tierra llamada de Antonio Perez.	Propios de	Villanueva del Rosario.	4	43 31	»	Sin postor.	43 31	D. Antonio Escobar y Escobar.
465	Otra id. de Francisco Serrano Moreno	Idem	Idem	2	18 93	»	Idem	18 93	El anterior.
623	Casa calle de la Iglesia, sin número.	Sacristía.	Júzcar.	30 varas	40	»	Idem	»	Sin postor.
584	Suerte de tierra llamada del Nacimiento.	Id. parroquial.	Idem	1 fanega	28 12	»	Idem	»	Idem
Subasta del 12 de Julio de 1870.									
2658	Prédio de tierra llamada Peñon Bermejo.	Propios de	Canele la Real.	60 fanegas	1043 43	»	Sin postor.	Campillos 1500	D. Pedro Govantes Sanchez.
2659	Otro id. los Navazueros.	idem	idem	172	1935	»	Idem	2000	El anterior.
2660	Otro id. la Mesa.	idem	idem	72	1018 12	»	Idem	1050	D. Francisco Cuevas Bores.
2661	Otro id. Sierra de Birjan.	idem	idem	167	2626 87	»	Idem	502 50	Sin postor.
2662	Otro id. Alayon.	idem	idem	29	348 75	»	Idem	502 50	D. Manuel Enriquez Muñoz.
2663	Otro id. Padrairo.	idem	idem	35	281 25	284	D. Francisco Trujillo Padilla.	290	El anterior.
2664	Otro id. Padrastillo.	idem	idem	57	506 25	510	El anterior.	515	Idem
2665	Otro id. id. Sierra de Liheros.	idem	idem	111	1406 25	2000	D. Juan de Campos y Aciego.	2005	D. Fernando Reinoso y Ortiz.
2666	Otro id. Sierra de la Lapa.	idem	idem	100	1406 25	»	Sin postor.	1460	D. Francisco Cuevas Bores.
2667	Otro id. Mari-Andrajos.	idem	idem	39	444 37	»	Idem	475	El anterior.

Número de orden en el inventario	Clase de fincas.	Procedencia.	Situación.	Cabida. —	Tipos de la su- basta.	Cantidad en que se remató en Málaga. Pels. Cés.	Compradores.	Cantidad en que se remató en Marbella. Pels. Cés.	Compradores.
2324	Arbolado en la hacienda de Miguel Mendoza núm. 34.	Propios de	Marbella.	"	3 45	"	Sin postor.	"	Sin postor.
2325	Otro id. id. en la de Alonso Guerrero, núm. 35.	Idem	Idem	"	31 50	"	Idem	"	Idem
2328	Otro id. en la de Benito Olal núm. 38.	Idem	Idem	"	25 39	"	Idem	"	Idem
2329	Otro id. en la de Pedro Almagro, núm. 39.	Idem	Idem	"	3 43	"	Idem	"	Idem
2330	Otro id. en la de Cristóbal Duarte, núm. 60.	Idem	Idem	"	2 80	"	Idem	"	Idem
2331	Otro id en la de Cristóbal Lara, núm. 61.	Idem	Idem	"	89 68	"	Idem	"	Idem
2332	Otro id. en la de Antonio Andrades, núm. 62.	Idem	Idem	"	1 96	"	Idem	"	Idem
2311	Otro id. en la de Blas Sanchez, núm. 41.	Idem	Idem	"	47 25	"	Idem	"	Idem
2313	Otro id. en la de Francisco Vazquez, núm. 43.	Idem	Idem	"	57 18	"	Idem	"	Idem
1048	Tajon de tierra partido de Montale.	Idem	Montejaque.	3	221 66	"	Idem	"	Idem
3017	Suerte de tierra rekurada por Antonio Lozano, en el partido de Malien.	Idem	Casabermeja.	1	152 25	"	Idem	Colmenar	Idem
3019	Otra id. por Francisco Cuesla, id. id.	Idem	Idem	2	130	"	Idem	"	Idem
3027	Otra id. por Miguel Aguilar, id. id.	Idem	Idem	1	7 87	"	Idem	"	Idem
3038	Otra id. por Alonso Palomo, id. id.	Idem	Idem	2	184 80	"	Idem	"	Idem
3059	Otra id. por Salvador Aguil-lar, id. id.	Idem	Idem	6	7 87	"	Idem	"	Idem
3043	Otra id. por José Rodríguez, (a) Botija.	Idem	Idem	1	73 67	"	Idem	"	Idem

Subasta del 7 de Julio de 1870.

de orden en el in- ventario.	Clase de la finca.	Procedencia.	Situacion.	Cabida. — Fs. Cs.	Tipo de la subasta. — Pets. Cés.	Cantidad en que se remató en Málaga. — Pets Cés.	Compradores.	Cantidad en que se remató en Velez Má- laga. — Pets. Cés.	Compradores.
152	Finca llamada huerta de la Adelfa.	Adjudicaciones	Velez-Málaga.	16	57998 98	"	Sin postor.	"	Sin postor.
155	Oliva id. id. de D. Manuel Gamez.	Idem	Arenas.	40	69089 6	"	Idem	"	Idem
3652	Primer trozo de la Sierra llamada Blanca.	Propios de	Ojen.	2295 11	60041 12 89025	"	D. José Gonzalez Ara- gonés.	87750	D. Francisco Martinez Añon.
3653	Segundo trozo de dicha Sierra	Idem	Idem	2541 11	49676 94 61775	"	El anterior.	50000	El anterior.
3654	Terreno llamado la Aspillera en dicha Sierra.	Idem	Idem	9	247 50	265	Idem	250	D. Miguel Sanchez Or- tiz.
5655	Otro id. id. Cerrito de las Chorreras en id. id.	Idem	Idem	2	172 50	175	Idem	200	D. Pedro Espadas Mo- rales.
3656	Veinte y cinco algarrobos en el paraje llamado Arroyo del Columpio en id.	Idem	Idem	"	25 87	27 50	Idem	25 87	D. Francisco Martinez Añon.
3657	Terreno llamado Arroyo de Galvez en id.	Idem	Idem	1	90	90	Idem	125	D. Pedro Espadas Mo- rales.
975	Casa que fué silla decimal calle de Murcia núm. 1.º	Masa Comun- decimal de este Obis- pado.	Almogía.	212,520 ms	1577 81	"	Sin postor.	Aloja.	Sin postor.
757	Casa silla decimal calle de Albaiva, núm. 25.	Idem	Casarruboneja.	76,80 id.	1912 50	"	Idem	"	Idem
2523	Arbolado en la hacienda de Antonio Galveño, núm. 55.	Propios de	Marbella.	"	49 17	"	Idem	Marbella.	Idem

Comision principal de Ventas de Propiedades y Derechos del Estado de la provincia de Málaga.

Resultado de la subasta celebrada en esta capital el dia 30 de Junio último, y en los Juzgados de primera instancia que se diran:

Núm.º de orden en el inventario.	Clase de la finca.	Procedencia.	Situacion.	Cabida. Fs. Cs.	Tipo de la subasta	Cantidad en que se remató en Málaga.	Compradores.	Cantidad en que se remató en Marbella.	Compradores.
					Pets. Cés.	Pets. Cés.		Pets. Cés.	
681	Un censo impuesto sobre cultivo en el partido de Guadiza.	Beneficencia.	Marbella.	22 3	4319 75	5849 52	Sin postor.	»	Sin postor.
1062	Suerte de tierra partido Arroyo de Cuevas.	Capellania de Pedro Gonzalez y su mujer.	Idem.	1 6	112	114 50	D. José Troyano Osorio.	»	Idem.
1063	Otra id. Arroyo del Salio del Puerto.	Idem.	Idem.	2 6	65 39 62	67 50	El anterior.	»	Idem.
1064	Otra id. Mocharban.	Idem.	Idem.		31 00	40	Idem.	»	Idem.
2240	Otra id. roturacion de Antonio Povea.	Propios de Málaga.	Alhaurin de la Torre.	2 5	142 10	»	Sin postor.	»	Idem.
2243	Otra id. por Pedro Cantero.	Idem.	Idem.	3 6	327 25	»	Idem.	»	Idem.
2253	Otra id. por Francisco Gomez.	Idem.	Idem.	2 3	157 50	»	Idem.	»	Idem.
2258	Otra id. por Miguel Tomé.	Idem.	Idem.	4 3	110 25	»	Idem.	»	Idem.
2693	Otra id. por Fernando Urbano.	Id. de	Monda.	4	196 50	»	Idem.	»	Sin postor.
2665	Otra id. por Pedro Urbano.	Idem.	Idem.	3	110 25 61	»	Idem.	»	Idem.
2787	Otra id. por Jerónimo Gonzalez.	Idem.	Idem.	2	56 65	»	Idem.	»	Idem.

85 centiaéreas): se tasó en 200 pesetas en venta y 10 en renta, capitalizándose por la razon de las anteriores en 225 pesetas, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

Fué rematada esta suerte el dia referido 5 de Agosto de 1868 por Don Pedro Govantes en 227 pesetas 50 céntimos adjudicada el 28 de Marzo de 1869, y no habiendo pagado el primer plazo se anuncia de nuevo en quiebra bajo su responsabilidad.

CONDICIONES

para tomar parte en las subastas y penas en que incurre por falta de pago del primer plazo.

Real orden de 18 de Febrero de 1860.

Art. 1.º La identidad de la persona y domicilio de los postores, exigida por el art. 37 de la ley de 11 de Julio de 1856, se justificará mediante diligencia en el acto del remate, ante el Juez y Escribano que autoricen éste, con dos testigos de notoria solvencia, á juicio del Juez y del Comisionado de Ventas.

Real orden de 25 de Enero de 1867.

Disposicion 7.ª Regla 3.ª—Caso de no darse razon del rematante en el domicilio espresado en el espediente de subasta, se buscará á cualquiera de los testigos de abo-

no, y se le entregará la cédula de notificacion.

Disposicion 10.ª—El Gobernador, al declarar la quiebra, oficiará al Juez ante quien se celebró la subasta, para que pueda imponer la responsabilidad á que se refieren los artículos 38 y 39 de la ley de 11 de Julio de 1856. Igual aviso dará al Promotor fiscal de Hacienda para que pueda instar y contribuir á que se haga efectiva la responsabilidad que la ley impone.

Ley de 11 de Julio de 1856.

Art. 38. Aprobada la subasta por la superioridad, si el interesado no hiciese efectivo el pago del primer plazo en el término de los 15 dias siguientes á la notificacion, se pondrá al instante en conocimiento del Juez que hubiese presidido la subasta.

El Juez proveerá auto á continuacion para que en el acto de la notificacion pague el interesado por via de multa la cuarta parte del valor nominal á que ascienda el primer pago, no bajando nunca esta multa de 1000 rs., si dicha cuarta parte no ascendiera á esta cantidad.

Art. 39. Si en el acto de la notificacion no hiciese efectiva la multa, sin necesidad de nueva providencia, y en aquel mismo momento, será constituido en prision por via de apremio, á razon de un dia por cada 10 rs.; pero sin que la prision pueda exceder de un año, poniéndose á continuacion diligencia de quedar así ejecutado.

Lo que se hace saber á los licitadores con el fin de que no aleguen ignorancia.



Advertencias.

- 1.° No se admitirán posturas que dejen de cubrir el tipo de la subasta.
- 2.° El precio en que fueren rematadas las fincas, que se adjudicarán al mejor postor, sean de mayor ó menor cuantía y procedan de Corporaciones civiles, se pagará en 10 plazos iguales de 10 por 100 cada uno; y primero á los quince dias siguientes al de notificarse la adjudicacion y los restantes con el intervalo de un año cada uno, para que en nueve quede cubierto todo su valor, segun se previene en la ley de 11 de Julio de 1856.
- 3.° Las fincas de mayor cuantía del Estado continuarán pagándose en los 15 plazos y catorce años que previene el art. 6.° de la ley de 1.° de Mayo de 1855, y con la bonificacion de 5 por 100 que el mismo otorga á los compradores que anticipen uno ó mas plazos pudiendo estos hacer el pago del 50 por 100 en papel de la Deuda pública co solidada ó diferida, conforme á lo dispuesto en el art. 20 de la mencionada ley. Las de menor cuantía se pagarán en 20 plazos iguales, ó lo que es lo mismo durante 19 años. A los compradores que anticipen uno ó mas plazos no se les hará mas abono que el 3 por 100 anual, en el concepto de que al pago ha de ejecutarse al tenor ne los que se dispone en las instrucciones de 51 de Mayo y 30 de Junio de 1855.
- 4.° Segun resulta de los an-

tecedentes y demás datos que existen en la Administracion Económica de esta provincia, las fincas que comprende este anuncio no se hallan gravadas con carga alguna pero si apareciese posteriormente se indemnizará al comprador en los términos que ya en la ley citada se determina.

5.° Los compradores de bienes comprendidos en las leyes de desamortizacion solo podrán reclamar por los desperfectos que con posterioridad á la tasacion sufran las fincas por falta de sus cabidas señaladas, ó por cualquiera otra causa justa, en el término improrogable de quince dias, desde el de la posesion. La toma de posesion podrá ser gubernativa ó judicial, segun convenga á los compradores. El que verificado el pago del primer plazo del importe del remate dejare de tomarla en el término de un mes, se considerará como poseedor para los efectos de este artículo.

6.° El Estado no anulará las ventas por faltas ó perjuicios causados por los Agentes de la Administracion é independientes de la voluntad de los compradores, pero quedarán á salvo las acciones civiles ó criminales que procedan contra los culpables.

7.° Las reclamaciones que con arreglo al art. 173 de la Instruccion de 31 de Mayo de 1835 deben dirigirse á la Administracion antes de entablarse en los Juzgados de primera

Govantes en 850 pesetas, y por falta de pago del primer plazo se procede á nueva subasta bajo su responsabilidad.

3176. Otra suerte de tierra en el mismo término y procedencia, partido de la Saladilla, roturación de Juan Baca, que linda por Norte con la Sierra, Sur y Oeste tierras de D. Manuel Hoyos y Oeste con las de Andrés Perez: consta de 6 celemines de 3.^o y 15 olivos inútiles (30 áreas y 19 centiáreas): todo fué tasado en 50 pesetas en venta y 2 con 50 céntimos en renta, capitalizándose por esta por la razón dicha en 56 pesetas 25 céntimos, tipo por el cual se anuncia la subasta.

No tiene gravámen.

La apresiaron los peritos mencionados.

Fuó rematada dicha suerte el día de la anterior, adjudicada también en igual fecha que las precedentes, por el Don Pedro Govantes en 62 pesetas 50 céntimos, y por no haber pagado el primer plazo se anuncia en quiebra bajo su responsabilidad.

3215. Una suerte de tierra en el término y procedencia de las que van descriptas, en el partido de Nina y Peñon, roturación de Pedro Chito, linda Norte tierras de Pedro Gil, Sur las de Francisco Martin, Este haza de Caños Santos y Oeste la de Juan Aranda, de cabida de 2 fanegas 3 celemines de 2.^o (135 áreas y 92 centiáreas): fué tasada en 125 pesetas en venta y 6 con 25 céntimos en renta, capitalizándose por esta por la razón espresada en 140 pesetas 62 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Fuó tasada por los mismos peritos.

Esta suerte fué subastada el 3 de Agosto de 1868 y la remató D. Pedro Govantes Sanchez, en 142 pesetas 50 céntimos, adjudicada en 5 de Diciembre de 1868, y no habiendo pagado el primer plazo se anuncia en quiebra bajo su responsabilidad.

3216. Otra suerte de tierra en el repetido término y procedencia demostrada, roturación de José Castaño, partido de Lagunetas, que linda Norte y Este con la Sierra, Sur las de Juan Dominguez y Oeste las de José M.^o Montilla: consta de 2 fanegas de 2.^o (120 áreas, 74 centiáreas), se tasó en venta en 200 pesetas y 10 en renta, dando esta una capitalización por la razón espresada de 225 pesetas, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Ha sido tasada por los mismos peritos.

Como la anterior y el citado 3 de Agosto de 1868 fué rematada por el Don Pedro Govantes, adjudicada el 5 de Diciembre del mismo año en 227 pesetas 50 céntimos, pero por falta de pago del primer plazo se procede á nueva licitación.

3220. Otra suerte de tierra, término y procedencia de las que quedan relatadas, partido de la Nina, roturación de Diego Fontalva: linda Norte tierras de Francisco Fontalva, Sur las de José Sanchez, Este las de D.^o Juana Palacios y este las de Juan Carrasco, de cabida de 1 fanega 6 celemines de 3.^o (90 áreas y 56 centiáreas): fué tasada en 50 pesetas en venta y 2 con 50 céntimos en renta, produciendo esta una capitalización por la causa espuesta de 56 pesetas 25 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

La remató esta suerte dicho día 3 de Agosto de 1868, adjudicada en 5 de Diciembre del mismo año, D. Pedro Govantes en 62 pesetas 50 céntimos, y por falta de pago del primer plazo se ha declarado en quiebra y se procede á nueva licitación.

3221. Otra suerte de tierra roturada por Cristóbal Dominguez, partido de Navazuelos, término y procedencia de las anteriores, lindando por los cuatro vientos con la Sierra, de cabida de 2 fanegas de 3.^o (120 áreas 74 centiáreas): su tasación es de 75 pesetas en venta y 3 con 75 céntimos en renta, dando esta una capitalización de 84 pesetas 37 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron dichos peritos.

El citado día 3 de Agosto de 1868 la remató el repetido D. Pedro Govantes en 85 pesetas y se le adjudicó en 5 de Diciembre del mismo año, y se saca á nueva subasta en quiebra bajo su responsabilidad por falta de pago del primer plazo.

3224. Otra suerte de tierra, roturación de Francisco Ruiz, partido del Acebuchar, término y procedencia de las anteriores, que linda Norte tierras de Manuel Ruiz y por los demás vientos con la Sierra, de igual cabida y clase que la anterior: fué tasada en 80 pesetas en venta y 4 con 50 céntimos en renta, arrojando esta una capitalización por las causas de las precedentes de 101 pesetas 25 céntimos,

tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Ha sido tasada por los peritos de las anteriores.

Fué subastada dicha suerte el 3 de Agosto de 1868 y adjudicada en 5 de Diciembre del mismo año á favor de D. José Bermudo Rodriguez, vecino de Campillos, y no habiendo pagado el primer plazo de 105 pesetas se ha declarado en quiebra y se procede á nueva subasta bajo su responsabilidad.

3226. Otra suerte de tierra, roturación de José Dominguez, partido de las Rosas, término y procedencia de las que van relatadas, lindando por Norte tierras de Francisco Almellones, Sur las de José Soriano, Este el Cerro de Puerto Hermoso y Oeste con la Sierra: es de cabida de 5 fanegas 10 celemines de 3.^a (352 áreas y 45 centiáreas): fué tasada en 250 pesetas en venta y 12 con 50 céntimos en renta, produciendo esta una capitalización de 281 pesetas 25 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

Salió esta suerte á la subasta el 3 de Agosto de 1868 y la remató D. José Bermudo Rodriguez, vecino de Campillos, en 285 pesetas, adjudicándosele en 5 de Diciembre del mismo año, y por falta de pago del primer plazo se ha declarado en quiebra bajo su responsabilidad y se procede á nueva licitación.

3228. Otra suerte de tierra roturada por Francisco López Cruces, partido de la Saladilla, término y procedencia de las anteriores, que linda por los cuatro vientos con la Sierra: consta de una cabida de 1 fanega 8 celemines de 3.^a (100 áreas y 85 centiáreas), fué tasada en 75 pesetas en venta y 3 con 75 céntimos en renta, dando esta un valor capitl de 84 pesetas 37 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Fué apreciada por los peritos de las anteriores.

Se subastó esta suerte el 3 de Agosto de 1868 y la remató D. Pedro Govantes, vecino de Campillos, en 87 pesetas 50 céntimos, adjudicada en 5 de Diciembre del mismo año, y sale nuevamente en quiebra por falta de pago del primer plazo bajo su responsabilidad.

3231. Otra suerte de tierra roturada por José Mesa Contero, partido de la Sierra de Enmedio, término y procedencia de las precedentes, que linda por los 4

vientos con la Sierra, y es de cabida de una fanega de 3.^a clase (60 áreas y 37 centiáreas), se tasó en 37 pesetas 50 céntimos en venta y 2 con 50 céntimos en renta, capitalizándose por esta por la causa de no ser fija la que gana en 56 pesetas 25 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Fué tasada por los mismos peritos.

Esta Suerte la remató D. Pedro Govantes Sanchez, vecino de Campillos, en la subasta celebrada el 3 de Agosto de 1868, adjudicada en 5 de Diciembre del mismo, en 62 pesetas 50 céntimos y no habiendo pagado el primer plazo se saca en quiebra bajo su responsabilidad.

3229 2.º Otra suerte de tierra, roturación de Miguel Chito Gonzalez, partido de la Dehesa alta, término y procedencia de las que van referidas, que linda por el Norte con otras del roturador, Sur con el Berrillo, Este con José Chito y Oeste con otras de Antonio Marin: tiene una cabida de 2 fanegas 7 celemines de 1.^a á 3.^a (156 áreas y 18 centiáreas), fué tasada en 1250 pesetas en venta y 62 con 50 céntimos en renta, produciendo esta una capitalización de 1406 pesetas 25 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

La tasaron los mismos peritos.

El día 3 de Agosto de 1868 fué subastada esta suerte y la remató Don José Bermudo Rodriguez, vecino de Campillos, en 1525 pesetas, adjudicándosele el 5 de Diciembre del mismo año, y no habiendo pagado el primer plazo se subasta nuevamente en quiebra bajo su responsabilidad.

3233. Otra suerte de tierra roturada por Rafael Jimenez Gil, partido del Castejon, término y procedencia de las que van relatadas, lindando Norte otras de Antonio Ramirez y por los demás vientos con la Sierra, de cabida de 3 fanegas de 3.^a (181 áreas, 11 centiáreas): fué tasada en 100 pesetas en venta y 2 con 50 céntimos en renta, dando esta una capitalización por la razón de las anteriores de 112 pesetas 50 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Ha sido tasada por los peritos mencionados.

Se anuncia la subasta en quiebra de esta suerte por no haber pagado D. Pedro Govantes Sanchez, vecino de Campillos, el primer plazo de 115 pesetas en que la remató el 3 de Agosto de 1868,